

長沙灣睿峰更新削6%折扣優惠 部分單位加價3%

撰文：高祐偉

出版：2023-06-21 11:27 更新：2023-06-21 11:28



原由內房中國恒大（3333）持有、現已轉讓予合夥股東鼎珮集團的長沙灣睿峰（易名前稱恆大·睿峰），新近更新第1至5號價單，更新後只保留「置Relax 90天付款辦法」，並削減原有共6%折扣優惠，當中包括3%的睿峰置尊的折扣優惠，以及3%印花稅津貼折扣優惠。

另外，發展商亦調整部分單位售價，以西翼23樓A室為例，單位於更新價單前，發展商提供合共6%的折扣優惠，故折實售價為1,118萬元，折實呎價為2.5萬元，不過更新後價單，單位最新售價為1,224.8萬元，呎價為2.74萬元，即相關單位提價逾3%。

換言之，連同被削減的6%折扣優惠，今次價單更新後變相加價9%。長沙灣睿峰自今年2月初重啟銷售步伐迄今累售78伙，套現逾9億元。