

睿峰開放式戶1.4萬租予外區客 回報接近3厘

私樓成交 14:30 2023/07/04 0 讚好



關注



儲存文章

分享:



美聯物業助理聯席董事馬嘉榮表示，長沙灣睿峰西翼中高層D室，實用面積238平方呎，屬開放式間隔，內籠企理，加上項目樓齡新，租金水平吸引，獲外區客以1.4萬元承租，實用呎租58.8元。

資料顯示，業主於2023年3月斥資584.3萬元購得單位，按現租金計，回報率約2.9厘。