

睿峰3周沽31伙 或提價加推



2023-02-28 列印 文字大小



鼎瓏集團旗下長沙灣睿峰以現樓形式推出後銷情不俗，VMS鼎瓏合夥人馬宣義表示，項目銷售成績理想，未來將視乎市場反應加推，項目銷售若達4億，將到達首階段銷售目標，會視乎市況再決定是否加價。

VMS鼎瓏董事總經理陳玉成指出，項目推出3周共售出31伙，明日及後日亦有單位進行標售，料銷售金額很快逼近4億，自通關後市況活躍，料今年樓價有機會取得雙位數字升幅，甚至有機會追回去年樓價整體跌幅，即約15%。

21 BORRETT ROAD再添成交

麗新與市建局合作發展的觀塘Bal Residence亦加緊推售步伐，麗新高級副總裁潘銳民表示，項目上周五起收票，集團會因應市場需求考慮加推單位，將適合時機推出。

新盤市場不乏大額成交，長實去年以逾200億售出中半山超級豪宅21 BORRETT ROAD後，該盤再錄成交，成交單位為1期12樓2號單位，面積2154方呎，4房雙套連儲物室間隔，以1.455億連兩個車位招標售出，呎價約67549元。